

# BASIS RECHT

Bürgerliches Recht  
Sachenrecht  
Unternehmensrecht  
Gesellschaftsrecht  
Insolvenzrecht

**Christof ENGLMAIR**  
**Henriette BOSCHEINEN-DUURSMA**

8/2019

Nr. 148



# **BASIS RECHT**

Einführung in das

- Bürgerliches Recht (AT, BT),
- Sachenrecht,
- Unternehmensrecht,
- Gesellschaftsrecht,
- Insolvenzrecht

MMag. Dr. Christof Englmaier LL.M.

Priv. Doz. Mag. Dr. Henriette Boscheinen-Duursma  
LL.M., M.A.S.



# Inhaltsverzeichnis

<b>1</b>	<b>BÜRGERLICHES RECHT .....</b>	<b>6</b>
1.1	ALLGEMEINER TEIL DES BÜRGERLICHEN RECHTS .....	6
1.1.1	Grundlagen und Begriffsbestimmungen .....	6
1.1.2	Der Rechtssatz .....	7
1.1.3	Gesetzesinterpretation und Lückenschließung .....	10
1.1.4	Rechtssubjekte.....	13
1.1.5	Rechtsobjekte .....	18
1.1.6	Grundlagen der Rechtsgeschäftslehre.....	19
1.1.7	Der Vertragsabschluss .....	25
1.1.8	Vorvertrag, Punktation, Option und Rahmenvertrag.....	28
1.1.9	Fehlerhafte Willenserklärungen.....	29
1.1.10	Willensmängel (Irrtum – List – Drohung) .....	30
1.1.11	Anfängliche Unmöglichkeit.....	34
1.1.12	Verstoß gegen ein gesetzliches Gebot oder gegen die guten Sitten.....	34
1.1.13	Die Form von Rechtsgeschäften.....	36
1.1.14	Bedingung, Befristung und Auflage (Begriffsbestimmungen) .....	37
1.1.15	Die Lehre von der Geschäftsgrundlage.....	38
1.1.16	Stellvertretung.....	39
1.1.17	Treuhand.....	43
1.1.18	Die Zeit .....	44
1.2	ALLGEMEINER TEIL DES SCHULDRECHTS.....	47
1.2.1	Begriff des Schuldrechts.....	47
1.2.2	Das Schuldverhältnis.....	47
1.2.3	Das Recht der Leistungsstörungen.....	54
1.3	BESONDERER TEIL DES SCHULDRECHTS .....	77
1.3.1	Vertragliche Schuldverhältnisse .....	77
1.3.2	Gesetzliche Schuldverhältnisse.....	84
1.4	SACHENRECHT .....	96
1.4.1	Bedeutung.....	96
1.4.2	Prinzipien des Sachenrechts.....	96
1.4.3	Das dingliche Rechtsgeschäft.....	97
1.4.4	Der Besitz .....	97
1.4.5	Das Eigentumsrecht .....	98
1.4.6	Das Grundbuch.....	103
1.4.7	Das Pfandrecht.....	109
1.4.8	Sicherungsübereignung und Sicherungsabtretung.....	114
1.4.9	Eigentumsvorbehalt.....	115
1.4.10	Dienstbarkeiten .....	116
1.4.11	Reallasten .....	117
1.4.12	Baurecht.....	117

1.4.13	Superädifikat.....	117
<b>2</b>	<b>UNTERNEHMENSRECHT .....</b>	<b>118</b>
2.1	ALLGEMEINES UNTERNEHMENSRECHT .....	119
2.1.1	Überblick Entstehungsgeschichte des UGB .....	119
2.1.2	Rechtsquellen des Unternehmensrechts .....	119
2.1.3	Unternehmen iSv § 1 Abs 2 UGB .....	120
2.1.4	Der Unternehmer .....	121
2.1.5	Firmenbuch .....	125
2.1.6	Recht der Firma .....	130
2.1.7	Stellvertretungsrecht.....	134
2.1.8	Unternehmensbezogene Geschäfte.....	138
2.1.9	Unternehmenskauf – Asset Deal und Share Deal .....	140
2.1.10	Zurückbehaltungsrecht .....	144
2.1.11	Warenkauf.....	144
2.1.12	Absatzmittler .....	146
2.2	GESELLSCHAFTSRECHT .....	150
2.2.1	Grundlagen des Gesellschaftsrechts .....	150
2.2.2	Offene Gesellschaft .....	154
2.2.3	Kommanditgesellschaft (KG).....	178
2.2.4	Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GesBR) – Kurzaufsicht.....	185
2.2.5	Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH).....	195
2.2.6	Aktiengesellschaft (AG) – Kurzaufsicht.....	245
2.2.7	Privatstiftung (PS) –Kurzaufsicht .....	251
2.3	INSOLVENZRECHT .....	256
2.3.1	Begriff und Prinzipien des Insolvenzrechts .....	256
2.3.2	Verfahrenszwecke und -ziele .....	256
2.3.3	Insolvenzfähigkeit.....	257
2.3.4	Krisenindikatoren vor Insolvenzeröffnung.....	257
2.3.5	Insolvenzgründe .....	258
2.3.6	Außergerichtlicher Ausgleich (Vergleich).....	260
2.3.7	Insolvenzantrag .....	261
2.3.8	Wirkungen der Insolvenzeröffnung.....	263
2.3.9	Insolvenzorgane .....	265
2.3.10	Ansprüche in der Insolvenz .....	268
2.3.11	Verfahrensarten .....	271
2.3.12	Die wichtigsten Tagsatzungen und Gläubigerversammlungen .....	274
2.3.13	Anfechtung .....	277
2.3.14	Der Sanierungsplan in allen Verfahrensarten .....	280
2.3.15	Entschuldungsmöglichkeiten in der Privatinsolvenz .....	282
2.3.1	Verfahrensarten .....	284